

# Xano Bucerias 314

**\$194,474 USD / \$3,695,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Zona Dorada  
4 Fibba 314, Xano Bucerias, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 29705 — Cuartos 1 Baños 61.98 m<sup>2</sup> / 667.12 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

XANO BUCERIAS IS A LOW DENSITY PROJECT OF ONLY 17 UNITS (8 STUDIOS, 8 TWO-BEDROOM APARTMENTS AND A THREE-BEDROOM PH) LOCATED IN THE GOLDEN ZONE OF BUCERIAS, ONE OF THE MOST DESIRABLE AREAS OF THE BAY, JUST 4 BLOCKS FROM THE BEACH. ITS STRATEGIC LOCATION WILL ALLOW YOU TO HAVE ACCESS TO PRIVATE HOSPITALS...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>3,695,000.00</b>	Departamento: <b>62.00</b>	
Total M2 de Const.: <b>62.00</b>	Total SqFt const.: <b>667.12</b>	
Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria: <b>Calle</b>	Nombre del Desarrollo: <b>Xano Bucerias</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>17</b>	
Baños Totales: <b>1.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>	Mascotas: <b>Si</b>
Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>3</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>Si</b>	Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-12-31</b>	Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Desarrollador: **XANO** Ciudad: **Si**

**BUCERIAS**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si**

Seguridad 24 Horas: **Si**

Elevador: **Si**

Alberca: **Si**

### **Conectividad**

Internet: **Por Marcación**

TV: **Cable**