

# Casa Gaviota

**\$251,052 USD / \$4,770,000 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Residential Flamingos  
74 Av. Paseo Vallarta Flamingos, Casa Gaviota, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 29695    2 Cuartos    2 Baños    117.67 m<sup>2</sup> / 1,266.55 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Linda, cómoda, casa en calle privada de un nivel, con Sala, Cocina, Comedor, 2 recamaras, 1 espacio de tv, 2 baños completos, área de servicio, patio, jardín y estacionamiento. Excelente para familias y personas que buscan mantenimiento en \$325 pesos mensuales caminando a tiendas de comercio Mega Soriana...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>200.40</b>	
MXN\$: <b>4,770,000.00</b>		
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>2,156.00</b>	<b>117.71</b>	<b>1,266.55</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria:
<b>2,156.30</b>		<b>Jardín</b>
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Muebles:
		<b>Amueblado</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Estilo: <b>1 Nivel</b>	Estacionamiento:
		<b>Estacionamiento en la Propiedad</b>
Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>	Ciudad: <b>Si</b>

## Conectividad

Internet: **Cable**                      TV: **Cable**

## Amenidades

Jardín: **Si**                      Patio: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx