

# Xano Bucerias 411

**\$353,474 USD / \$6,716,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Zona Dorada  
4 Fibba 411, Xano Bucerias, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 29601    2 Cuartos    2 Baños    111.96 m<sup>2</sup> / 1,205.12 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

XANO BUCERIAS IS A LOW DENSITY PROJECT OF ONLY 17 UNITS (8 STUDIOS, 8 TWO-BEDROOM APARTMENTS AND A THREE-BEDROOM PH) LOCATED IN THE GOLDEN ZONE OF BUCERIAS, ONE OF THE MOST DESIRABLE AREAS OF THE BAY, JUST 4 BLOCKS FROM THE BEACH. ITS STRATEGIC LOCATION WILL ALLOW YOU TO HAVE ACCESS TO PRIVATE HOSPITALS...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>6,716,000.00</b>	Departamento:	
	<b>112.00</b>	
Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:	
<b>112.00</b>	<b>1,205.12</b>	
Vista Primaria: <b>Calle</b>	Vista Secundaria:	Nombre del
	<b>Calle</b>	Desarrollo: <b>Xano</b>
		<b>Bucerias</b>
Flex Room: <b>No</b>	# Unidades en el	Habitaciones Totales:
	Desarrollo: <b>17</b>	<b>2.00</b>
Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>
	<b>Amueblar</b>	
Estilo: <b>1 Nivel</b>	Número de Piso: <b>4</b>	Estacionamiento:
		<b>Estacionamiento en</b>
		<b>la Propiedad</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Pre-Construcción: **Si** Fecha Estimada de Contrato de Venta  
Entrega: **2025-12-31** PROFECO: **Si**

Desarrollador: **XANO** Ciudad: **Si**  
**BUCERIAS**

### Detalles

Terraza/Cubierta: **Si** Seguridad 24 Horas: **Si**

Elevador: **Si** Alberca: **Si**

### Conectividad

Internet: **Por Marcación** TV: **Antena**