

# One Beach Street 507-B11

**\$35,800 USD / \$644,400 MXN**

Fraccional en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata  
1 Malecon 507-B11, One Beach Street, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 29171    2 Cuartos    2 Baños    99.83 m<sup>2</sup> / 1,074.60 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Own a slice of paradise at One Beach Street, a 66-unit complex located right across from Los Muertos Beach, near Mantamar and Blue Chairs. This 2-bed, 2-bath unit is available for Fraction 11 (Oct 9 – Nov 6) for just \$35,800. With Fraction 11 you'll have a fixed time & fixed unit ownership in four-week...

## General

|                                    |  |   |
|------------------------------------|--|---|
| Type of Fractional:                | Precio de Lista                        |   |
| <b>Condo</b>                       | MXN\$: <b>644,400.00</b>               |   |
| M2 Terreno: <b>211.41</b>          | SqFt Terreno: <b>2,275.00</b>          | Total M2 de Const.: <b>99.87</b>                        |
| Total SqFt const.: <b>1,074.60</b> | SqFt Terreno: <b>2,274.77</b>          | Vista Primaria: <b>Ciudad</b>                           |
| Vista Secundaria: <b>Oceano</b>    | # Unidades en el Desarrollo: <b>66</b> | Habitaciones Totales: <b>2.00</b>                       |
| Baños Totales: <b>2.00</b>         | Amueblado: <b>Si</b>                   | Mascotas: <b>No</b>                                     |
| Estilo: <b>Múltiples Niveles</b>   | Número de Piso: <b>5</b>               | Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> |

Pre-Construcción: **No** Frente al Mar: **Si**

## Detalles

|                               |                           |                   |
|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Balcón: <b>Si</b>             | Elevador: <b>Si</b>       |                   |
| Seguridad 24 Horas: <b>Si</b> | Acceso a Playa: <b>Si</b> | Jardín: <b>Si</b> |

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Gimnasio: **Si**      Área de Picnic: **Si**      Alberca: **Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

**Conectividad**

Internet: **Cable**      TV: **Cable**

Líneas Telefónicas: **1 línea**