

# Quinta San Miguel Ocean & Canal 407

**\$638,000 USD / \$11,800,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

103 Paseo De Los Cocoteros Torre 4 407, Quinta San Miguel Ocean & Canal, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 29016    2 Cuartos    2 Baños    172.44 m<sup>2</sup> / 1,856.10 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Resumen de la Propiedad

Best location in Nuevo Vallarta! Beautiful condos in the new phase of Quinta San Miguel. Great 1-, 2-, & 3-bedroom condos with a balcony with view to the canal. Ground floor units with a private pool and 3-level-PH units with a private rooftop. 1 assigned underground parking spot. Common areas: gardens,...

### General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$:	Departamento:	
<b>11,800,000.00</b>	<b>160.00</b>	
M2 de	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
Estacionamiento	<b>172.50</b>	<b>1,856.10</b>
Escriturado: <b>12.50</b>		
Vista Primaria: <b>Canal</b>	Vista Secundaria:	M2 de Patio/Deck:
	<b>Jardín</b>	<b>42.00</b>
Nombre del	Plan Maestro	# Unidades en el
Desarrollo: <b>Quinta</b>	Comunidad: <b>Si</b>	Desarrollo: <b>90</b>
<b>San Miguel canal</b>		
Habitaciones Totales: <b>2.00</b>	Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin Amueblar</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Número de Piso: <b>4</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>



Pre-Construcción: **Si** Fecha Estimada de Contrato de Venta  
Entrega: **2025-04-30** PROFECO: **No**

Desarrollador: **AMTB** Otro: **Canal**

### Constructores

### Detalles

Balcón: **Si** Estacionamiento en  
la Propiedad: **Si**

Tipo de Seguridad 24 Horas: Elevador: **Si**  
Estacionamiento: **Si**

### Asignado

Gimnasio: **Si** Alberca: **Si** Cancha  
Tenis/Basketbol: **Si**