

# Edificio Americas

**\$299,000 USD / \$5,000,000 MXN**

Casa en venta en Puerto Vallarta, Santa Maria

240 Paseo De Las Americas Calle, Edificio Americas, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 28961    **3 Cuartos**    **4 Baños**    211.92 m<sup>2</sup> / 2,281.12 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Attention all Investors! Excellent opportunity to acquire an income property with 4 separate units. One commercial unit on main floor and one studio (can be converted back to one large apartment) that can also act as one unit as still accessible from back door between both units. 2nd floor contains 2...

## General

Precio de Lista	M2 Terreno: <b>112.00</b>	
MXN\$: <b>5,000,000.00</b>		
SqFt Terreno:	Total M2 de Const.:	Total SqFt const.:
<b>1,205.00</b>	<b>212.00</b>	<b>2,281.12</b>
SqFt Terreno:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>1,205.12</b>	<b>Ciudad</b>	<b>Calle</b>
Habitaciones Totales:	Baños Totales: <b>3.50</b>	Muebles:
<b>3.00</b>		<b>Amueblado</b>
Mascotas: <b>Si</b>	Pre-Construcción: <b>No</b>	Manifiesto de Construcción: <b>Si</b>

Ciudad: **Si**

## Amenidades

Jardín: **Si**                      Palapa: **Si**  
Patio: **Si**                        Terraza: **Si**

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.