

# One Beach Street 504-A8

**\$50,300 USD / \$905,400 MXN**

Fraccional en venta en Puerto Vallarta, Emiliano Zapata

1 Malecon 504-A8, One Beach Street, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 28395    2 Cuartos    2 Baños    102.22 m<sup>2</sup> / 1,100.31 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

2 bed 2 bath—this stunning fractional ownership unit, just steps from the beach, is available for Fraction 8 from July 17 – August 14 for only \$50,300! This isn't a timeshare; it's true ownership, giving you a genuine stake in paradise. With Fraction 8, you'll enjoy exclusive rights to this prime beachfront...

## General

Type of Fractional:	Precio de Lista	
<b>Condo</b>	MXN\$: <b>905,400.00</b>	
M2 Terreno: <b>211.41</b>	SqFt Terreno: <b>2,275.00</b>	Total M2 de Const.: <b>102.26</b>
Total SqFt const.: <b>1,100.31</b>	SqFt Terreno: <b>2,274.77</b>	Vista Primaria: <b>Oceano</b>
Vista Secundaria: <b>Ciudad</b>	# Unidades en el Desarrollo: <b>60</b>	Habitaciones Totales: <b>2.00</b>
Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Si</b>	Mascotas: <b>No</b>
Estilo: <b>Múltiples Niveles</b>	Número de Piso: <b>5</b>	Estacionamiento: <b>Estacionamiento en la Propiedad</b>

Pre-Construcción: **No** Frente al Mar: **Si**

## Detalles

Balcón: <b>Si</b>	Elevador: <b>Si</b>	
Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>	Acceso a Playa: <b>Si</b>	Jardín: <b>Si</b>

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Gimnasio: **Si**      Área de Picnic: **Si**      Alberca: **Si**

Guardia de  
Seguridad: **Si**

**Conectividad**

Internet: **Cable**      TV: **Cable**

Líneas Telefónicas: **1 línea**