

# Vista Natura Tzalam 13

**\$587,111 USD / \$11,155,095 MXN**

Casa en venta en Riviera Nayarit, Oceanside

258 Blvd. Costero 258 13, Vista Natura Tzalam 13, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 28203    **4 Cuartos**    **4 Baños**    277.82 m<sup>2</sup> / 2,990.41 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

FASE 4- El precio de venta es en pesos: \$11,155,095 ( dólares solo como referencia)

Entrega JUL 2024 – FEBRERO 2025. Vista Natura se extiende sobre dos hectáreas, con 56 residencias diseñadas en medio de un impresionante paisaje. Diseño urbano vanguardista de hermosa vegetación, acceso controlado...

## General

|                                      |  |  |
|--------------------------------------|--|--|
| Precio de Lista                      | M2 Terreno: <b>190.00</b>                    |  |
| MXN\$:                               |  |  |
| <b>11,155,095.00</b>                 |  |  |
| SqFt Terreno:                        | Total M2 de Const.:                          | Total SqFt const.:                     |
| <b>2,044.00</b>                      | <b>277.92</b>                                | <b>2,990.41</b>                        |
| SqFt Terreno:                        | Decks/Patios SqFt:                           | Vista Primaria:                        |
| <b>2,044.39</b>                      | <b>1,598.11</b>                              | <b>Jardín</b>                          |
| Vista Secundaria:                    | M2 de Patio/Deck:                            | Plan Maestro                           |
| <b>Selva</b>                         | <b>148.47</b>                                | Comunidad: <b>Si</b>                   |
| Habitaciones Totales:                | Baños Totales: <b>4.00</b>                   | Muebles: <b>Sin Amueblar</b>           |
| <b>4.00</b>                          |  |  |
| Mascotas: <b>Si</b>                  | Estilo: <b>2 Pisos</b>                       | Estacionamiento:                       |
|                                      |  | <b>Estacionamiento en la Propiedad</b> |
| Pre-Construcción: <b>Si</b>          | Fecha Estimada de Entrega: <b>2025-02-28</b> | Manifiesto de Construcción: <b>No</b>  |
| Contrato de Venta PROFECO: <b>Si</b> | Comunidad Cerrada: <b>Si</b>                 |  |

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz, 48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

### Detalles

Sistema de Puerta de Entrada: **Si**      Gimnasio: **Si**

Área para Niños: **Si**      Área de Picnic: **Si**      Guardia de Seguridad: **Si**

Cerrada: **Si**      Alberca: **Si**      Restaurantes/Bares: **Si**

### Conectividad

Internet: **Cable**      Teléfono: **1 línea**

### Amenidades

Área BBQ: **Si**      Jardín: **Si**

Palapa: **Si**      Patio: **Si**      Pérgola: **Si**

Terraza: **Si**      Seguridad 24 Horas: **Si**      Terraza en Azotea: **Si**