

# The One Bucerias A-23

**\$663,000 USD / \$13,137,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Zona Dorada

43 Lazaro Cardenas A-23, The One Bucerias, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 27682    2 Cuartos    3 Baños    165.46 m<sup>2</sup> / 1,780.99 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

The location of The One in Bucerias, combines the greatest riches of this exclusive destination; its beach and the town's interior. Therefore, it offers the best location in the Golden Zone, where you can hear the sound of the ocean waves and smell the essence of salt water... where you can enjoy the spectacular...

## General

|                              |                           |                             |
|------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Precio de Lista              | M2 de                     |                             |
| MXN\$:                       | Departamento:             |                             |
| <b>13,137,000.00</b>         | <b>165.52</b>             |                             |
| Total M2 de Const.:          | Total SqFt const.:        |                             |
| <b>165.52</b>                | <b>1,780.99</b>           |                             |
| Vista Primaria: <b>Calle</b> | Vista Secundaria:         | Nombre del                  |
|                              | <b>Calle</b>              | Desarrollo: <b>The One</b>  |
|                              |                           | <b>Bucerias</b>             |
| # Unidades en el             | Habitaciones Totales:     | Baños Totales: <b>2.50</b>  |
| Desarrollo: <b>23</b>        | <b>2.00</b>               |                             |
| Amueblado: <b>Sin</b>        | Mascotas: <b>Si</b>       | Estilo: <b>Múltiples</b>    |
| <b>Amueblar</b>              |                           | <b>Niveles</b>              |
| Número de Piso: <b>6</b>     | Estacionamiento:          | Pre-Construcción: <b>Si</b> |
|                              | <b>Estacionamiento en</b> |                             |
|                              | <b>la Propiedad</b>       |                             |
| Fecha Estimada de            | Contrato de Venta         | Desarrollador:              |
| Entrega: <b>2025-03-31</b>   | PROFECO: <b>Si</b>        | <b>TORRECERRANO</b>         |
| Ciudad: <b>Si</b>            |                           |                             |

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Detalles

|                               |  |   |
|-------------------------------|--|---|
| Balcón: <b>Si</b>             | Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b> |   |
| Patio: <b>Si</b>              | Tipo de Estacionamiento: <b>Asignado</b>   | Almacenamiento: <b>Disponible para Compra</b> |
| Seguridad 24 Horas: <b>Si</b> | Elevador: <b>Si</b>                        | Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b>       |
| Cerca: <b>Si</b>              | Gimnasio: <b>Si</b>                        | Jacuzzi: <b>Si</b>                            |
| Área de Picnic: <b>Si</b>     | Alberca: <b>Si</b>                         | Guardia de Seguridad: <b>Si</b>               |