

# V Bucerias 509

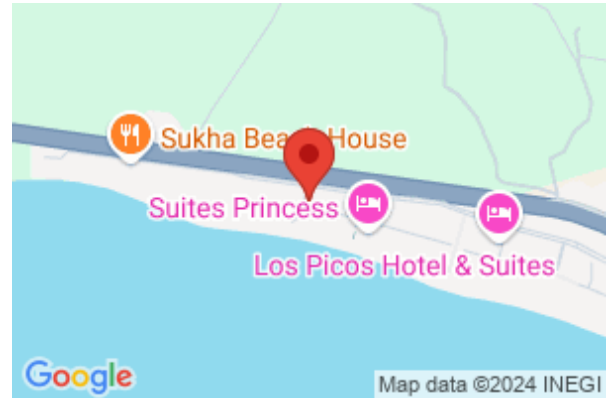
**\$434,160 USD / \$7,801,500 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacastle  
829 Av. De Los Picos 509, V Bucerias, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 25470 1 Cuartos 2 Baños 106.53 m<sup>2</sup> / 1,146.69 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

V BUCERIAS BEACHFRONT CONDOMINIUMS BY HEVA  
LUXURY AND EXCLUSIVITY FOR OCEANFRONT HIGH-  
QUALITY LIFESTYLE

Located in the heart of the bay, at the charming town of Bucerías, 25 min away from Puerto Vallarta Airport, this new development consists of a stunning »L« shaped, 8-story plus rooftop building...

## General

|                              |                            |                           |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| Precio de Lista              | M2 de                      |                           |
| MXN\$: <b>7,801,500.00</b>   | Departamento: <b>94.07</b> |                           |
| M2 de                        | Total M2 de Const.:        | Total SqFt const.:        |
| Estacionamiento              | <b>106.57</b>              | <b>1,146.69</b>           |
| Escriturado: <b>12.50</b>    |                            |                           |
| Vista Primaria: <b>Calle</b> | Vista Secundaria:          | Nombre del                |
|                              | <b>Terraza</b>             | Desarrollo: <b>V</b>      |
|                              |                            | <b>Bucerias</b>           |
| Flex Room: <b>Si</b>         | # Unidades en el           | Habitaciones Totales:     |
|                              | Desarrollo: <b>73</b>      | <b>1.00</b>               |
| Baños Totales: <b>2.00</b>   | Amueblado: <b>Sin</b>      | Mascotas: <b>Si</b>       |
|                              | <b>Amueblar</b>            |                           |
| Estilo: <b>Múltiples</b>     | Número de Piso: <b>5</b>   | Estacionamiento:          |
| <b>Niveles</b>               |                            | <b>Estacionamiento en</b> |
|                              |                            | <b>la Propiedad</b>       |
| Pre-Construcción: <b>Si</b>  | Fecha Estimada de          | Contrato de Venta         |
|                              | Entrega: <b>2024-12-31</b> | PROFECO: <b>Si</b>        |
| Desarrollador: <b>HEVA</b>   | Frente a Playa: <b>Si</b>  | Frente al Mar: <b>Si</b>  |

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Detalles

|   |  |  |
|---|--|--|
| Terraza/Cubierta: <b>Si</b>             | Terraza en Azotea: <b>Si</b>               |  |
| Balcón: <b>Si</b>                       | Estacionamiento en la Propiedad: <b>Si</b> | Tipo de Estacionamiento: <b>Asignado</b> |
| Seguridad 24 Horas: <b>Si</b>           | Acceso a Playa: <b>Si</b>                  | Elevador: <b>Si</b>                      |
| Sistema de Puerta de Entrada: <b>Si</b> | Cerca: <b>Si</b>                           | Fire Pit: <b>Si</b>                      |
| Fuente: <b>Si</b>                       | Cubo de Basura: <b>Si</b>                  | Jardín: <b>Si</b>                        |
| Gimnasio: <b>Si</b>                     | Intercom: <b>Si</b>                        | Jacuzzi: <b>Si</b>                       |
| Alberca: <b>Si</b>                      | Alberca con Caldera: <b>Si</b>             | Guardia de Seguridad: <b>Si</b>          |
| Swim-up Bar: <b>Si</b>                  |  |  |