

# Avelar 9.0 502

**\$440,000 USD / \$7,700,000 MXN**

Departamento en venta en Riviera Nayarit, Playa de Huanacastle

16 Playa Las Minutas 502, Avelar 9.0, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 23713    2 Cuartos    2 Baños    94.36 m<sup>2</sup> / 1,015.74 sqft



## Ubicación de la Propiedad



## Resumen de la Propiedad

Welcome to AVELAR, an exclusive collection of ten condominiums (two 1-bedroom and eight 2-bedroom units) and two penthouses (2-bedroom two-level units), distributed in six levels; twelve parking spaces and eight warehouses in the basement; access to lobby, security, elevator, rooftop terrace...

## General

Precio de Lista	M2 de	
MXN\$: <b>7,700,000.00</b>	Departamento: <b>81.00</b>	
M2 de	M2 Bodega	Total M2 de Const.:
Estacionamiento	Escriturados: <b>1.40</b>	<b>94.40</b>
Escriturado: <b>12.00</b>		
Total SqFt const.:	Vista Primaria:	Vista Secundaria:
<b>1,015.74</b>	<b>Ciudad</b>	<b>Montaña</b>
M2 de Patio/Deck:	Nombre del	Plan Maestro
<b>36.60</b>	Desarrollo: <b>Avelar</b>	Comunidad: <b>No</b>
	<b>9.0 Condominios</b>	
Flex Room: <b>Si</b>	# Unidades en el	Habitaciones Totales:
	Desarrollo: <b>12</b>	<b>2.00</b>
Baños Totales: <b>2.00</b>	Amueblado: <b>Sin</b>	Mascotas: <b>Si</b>
	<b>Amueblar</b>	

## Información de Contacto

### Canoa Real Estate

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Estilo: **1 Nivel**      Número de Piso: **5**      Estacionamiento:  
**Estacionamiento en  
la Propiedad**

Pre-Construcción: **Si**      Fecha Estimada de      Manifiesto de  
Entrega: **2022-09-30**      Construcción: **Si**

Contrato de Venta      Desarrollador:  
PROFECO: **No**      **AVELAR 9.0**

### **Detalles**

Terraza/Cubierta: **Si**      Terraza en Azotea:  
**Si**

Almacenamiento:      Elevador: **Si**      Sistema de Puerta  
**Incluido**      de Entrada: **Si**

Intercom: **Si**      Área de Picnic: **Si**      Guardia de  
Seguridad: **Si**