

# Lago Titicaca 197

**\$459,000 USD / \$8,750,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Francisco Villa West

197 Lago Titicaca, Lago Titicaca 197, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 40501    4 Beds    4 Baths    204.92 m<sup>2</sup> / 2,205.80 sqft



## Property Location



## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Property Overview

Hermosa Residencia totalmente renovada y amueblada con exquisito gusto. Tiene Garaje con puertas automáticas para 2 vehículos, en Planta baja tiene Sala, Cocina y Comedor con 1/2 baño,, habitación para personal domestico con baño completo. También posee de un gran patio trasero y cuarto de lavado....

## General

List Price MXN\$:      Lot M2: **174.08**

**8,750,000.00**

Lot SqFt: **1,873.00**      Total M2 const:      Total SqFt const:  
**205.00**      **2,205.80**

Lot SqFt: **1,873.10**      Primary View: **Street**      Secondary View:  
**Mountain**

Total Bedrooms: **4.00**      Total Baths: **3.50**      Furniture: **Furnished**

Pet Friendly: **Yes**      Pre-construction: **No**      Construction  
Manifest: **Yes**