

# Villa Cocos

**\$788,000 USD / \$14,200,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Sayulita  
Los Cocos Mz-23 Lt, Villa Cocos, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 40139   **4 Beds**   **6 Baths**   317.85 m<sup>2</sup> / 3,421.35 sqft



## Property Location



## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Property Overview

Hermosa casa de tres niveles con Rooftop en Sayulita  
Ubicada a solo unas cuadas de la plaza principal, esta propiedad combina diseño, comodidad y un estilo de vida único.  
En la planta baja encontrarás una amplia sala, comedor y cocina integral, además de área de lavado, un baño completo, terraza,...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>215.00</b>	
<b>14,200,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>2,314.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>317.97</b>	<b>3,421.35</b>
Lot SqFt: <b>2,313.40</b>	Primary View:	Secondary View:
	<b>Mountain</b>	<b>Street</b>
Total Bedrooms: <b>4.00</b>	Total Baths: <b>6.00</b>	Furniture:
		<b>Unfurnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>Multiple Levels</b>	Parking: <b>Parking on Property</b>
Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>	City: <b>Yes</b>

## Details

Pool: **Yes**

## Connectivity

Internet: **Cable**

## Amenities



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

BBQ Area: **Yes**

Garden: **Yes**

Patio: **Yes**

Pool: **Yes**

Terrace: **Yes**

Rooftop Terrace: **Yes**