

# Casa Olivia

**\$345,000 USD / \$6,600,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Libramiento North – East

689 Calle Rio Ameca, Casa Olivia, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 36091    **4 Beds**    **3 Baths**    292.89 m<sup>2</sup> / 3,152.68 sqft



## Property Location



## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Property Overview

Excelente casa de 3 niveles en ubicacion privilegiada. Propiedad esta en esquina con la planta baja independiente donde se encuentra un estudio que puede ser local comercial u oficina. Cuenta con Cochera y terraza con vistas a las montañas y bahia. Casa ideal para un proyecto de renovacion.

## General

|                           |                             |                          |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| List Price MXN\$:         | Lot M2: <b>112.54</b>       |                          |
| <b>6,600,000.00</b>       |                             |                          |
| Lot SqFt: <b>1,211.00</b> | Total M2 const:             | Total SqFt const:        |
|                           | <b>293.00</b>               | <b>3,152.68</b>          |
| Lot SqFt: <b>1,210.93</b> | Primary View: <b>City</b>   | Secondary View:          |
|                           |                             | <b>Street</b>            |
| Mstr Plan                 | Total Bedrooms: <b>4.00</b> | Total Baths: <b>3.00</b> |
| Community: <b>No</b>      |                             |                          |
| Furniture:                | Pet Friendly: <b>Yes</b>    | Style: <b>2 Floors</b>   |
| <b>Unfurnished</b>        |                             |                          |
| Parking: <b>Garage</b>    | Pre-construction: <b>No</b> | Construction             |
|                           |                             | Manifest: <b>Yes</b>     |

City: **Yes**

## Connectivity

Internet: **Infinitum**

TV: **Cable**

## Amenities

Terrace: **Yes**

Rooftop Terrace: **Yes**



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx