

# Casa Barbon

**\$399,000 USD / \$8,487,807 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Sayulita  
Lot 3 Calle 1RO De Mayo, Casa Barbon, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34946   **5 Beds**   **4 Baths**   299.89 m<sup>2</sup> / 3,228.00 sqft



## Property Location



## Property Overview

English below: CASA BARBÓN fue diseñada con versatilidad tanto para vivir como para generar ingresos por renta. Las tres casitas tipo estudio, bien equipadas, incluyen su propia cocineta, sala y baño privado. Una casita independiente de 2 recámaras incluye su propia cocina exterior privada y espacio...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>182.91</b>	
<b>8,487,807.00</b>		
Lot SqFt: <b>1,968.00</b>	Total M2 const: <b>300.00</b>	Total SqFt const: <b>3,228.00</b>
Lot SqFt: <b>1,968.11</b>	Primary View: <b>Mountain</b>	Secondary View: <b>Mountain</b>
Total Bedrooms: <b>5.00</b>	Total Baths: <b>4.00</b>	Furniture: <b>Furnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Parking: <b>Garage</b>	Pre-construction: <b>No</b>
Construction Manifest: <b>Yes</b>	City: <b>Yes</b>	

## Connectivity

Internet: **Cable**                      TV: **Cable**

## Amenities

BBQ Area: <b>Yes</b>	Fence / Wall: <b>Yes</b>	
Garden: <b>Yes</b>	Patio: <b>Yes</b>	Pergola: <b>Yes</b>
Second Kitchen: <b>Yes</b>	Sitting Area: <b>Yes</b>	Storage Area: <b>Yes</b>
Terrace: <b>Yes</b>	Water Feature: <b>Yes</b>	Outdoor Kitchen: <b>Yes</b>

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Outdoor Shower:  
**Yes**

Rooftop Terrace: **Yes**