

# Casa La Fronda

**\$394,500 USD / \$7,890,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Mezcales

42A Sendero De Las Higueras, Casa La Fronda, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34764   **2 Beds**   **3 Baths**   203.29 m<sup>2</sup> / 2,188.26 sqft



## Property Location



## Property Overview

Hermosa casa de dos plantas más rooftop, con acabados modernos y detalles únicos.

Planta baja: Cuenta con sala, comedor, cocina integral equipada, un baño completo y una alberca privada con cascada, que aporta un toque de elegancia y relajación al espacio.

Segunda planta: Incluye la recámara principal...

## General

List Price MXN\$: **7,890,000.00**   Lot M2: **163.65**

Lot SqFt: **1,761.00**   Total M2 const: **203.37**   Total SqFt const: **2,188.26**

Lot SqFt: **1,760.87**   Primary View: **City**   Secondary View: **Mountain**

Total Bedrooms: **2.00**   Total Baths: **3.00**   Furniture: **Unfurnished**

Pet Friendly: **Yes**   Style: **2 Floors**   Parking: **Parking on Property**

Pre-construction: **No**   Construction Manifest: **Yes**   City: **Yes**

## Details

Entry Gate System: **Yes**   Gym: **Yes**

Picnic Area: **Yes**   Security Guard: **Yes**   Tennis/Basketball Court: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



Gated: **Yes**

Pool: **Yes**

### **Connectivity**

Internet: **Infinitum**

TV: **Satellite**

### **Amenities**

Pool: **Yes**

Second Kitchen: **Yes**

Outdoor Shower:

Rooftop Terrace: **Yes** Wine Cellar: **Yes**

**Yes**