

# Casa Aralias

**\$563,200 USD / \$10,700,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Francisco Villa East

141 Pavo Real, Casa Aralias, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34739   **4 Beds**   **4 Baths**   259.48 m<sup>2</sup> / 2,793.08 sqft



## Property Location



## Property Overview

Ubicación privilegiada: Calle Pavo Real 141, a solo 2 cuadras de Av. Francisco Villa, Fracc. Las Aralias, Puerto Vallarta.

Características principales:

Superficie: 220 m<sup>2</sup>

Diseño funcional: Casa de 2 plantas con espacios amplios, iluminados y acabados modernos.

Energía eficiente: 12 paneles...

## General

List Price MXN\$:      Lot M2: **220.00**  
**10,700,000.00**

Lot SqFt: **2,367.00**      Total M2 const:      Total SqFt const:  
**259.58**      **2,793.08**

Lot SqFt: **2,367.20**      Primary View: **Street**      Secondary View:  
**Street**

Total Bedrooms: **4.00**      Total Baths: **4.00**      Furniture:  
**Unfurnished**

Pet Friendly: **Yes**      Pre-construction: **No**      Construction  
Manifest: **Yes**

City: **Yes**

## Connectivity

Internet: **Cable**      TV: **Cable**

Telephone: **1 line**

## Amenities

BBQ Area: **Yes**      Patio: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx