

# Casa Rio Grande

**\$635,385 USD / \$12,390,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Lazaro Cardenas

231 Rio Grande, Casa Rio Grande, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34386    **12 Beds**    **16 Baths**    419.84 m<sup>2</sup> / 4,519.20 sqft



## Property Location



## Property Overview

Amplia propiedad en Puerto Vallarta, ideal para inversionistas o familias. Cuenta con 12 habitaciones y un local comercial en la planta baja, está ubicada sobre la Avenida del Libramiento, a 1.5 km del mar y cerca de escuelas y hospitales. Ofrece gran potencial de personalización y se encuentra en...

## General

|                           |                             |                                   |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| List Price MXN\$:         | Lot M2: <b>277.52</b>       |                                   |
| <b>12,390,000.00</b>      |                             |                                   |
| Lot SqFt: <b>2,986.00</b> | Total M2 const:             | Total SqFt const:                 |
|                           | <b>420.00</b>               | <b>4,519.20</b>                   |
| Lot SqFt: <b>2,986.11</b> | Primary View:               | Secondary View:                   |
|                           | <b>Mountain</b>             | <b>Street</b>                     |
| Total Bedrooms:           | Total Baths: <b>16.00</b>   | Furniture:                        |
| <b>12.00</b>              |                             | <b>Unfurnished</b>                |
| Pet Friendly: <b>Yes</b>  | Pre-construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>Yes</b> |

City: **Yes**

## Connectivity

Internet: **Infinitum**

## Amenities

Terrace: **Yes**

Rooftop Terrace: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.