

# Casa Iguana

**\$499,000 USD / \$10,479,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Zona Dorada  
21 Francisco I Madero, Casa Iguana, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34321    3 Beds    3 Baths    188.93 m<sup>2</sup> / 2,033.63 sqft



## Property Location



## Property Overview

English Below

¡Bienvenidos a Casa Iguana!

Ubicada a menos de 3 cuerdas de la playa en el corazón de la Zona Dorada, esta encantadora casa de 2 pisos y 3 habitaciones/2,5 baños presenta una arquitectura tradicional (ventanas y puertas arqueadas, hermosos trabajos de carpintería, pared de...

## General

List Price MXN\$:            Lot M2: **135.00**  
**10,479,000.00**

Lot SqFt: **1,453.00**    Total M2 const:            Total SqFt const:  
**189.00**    **2,033.63**

Lot SqFt: **1,452.60**    Primary View: **Street**    Secondary View:  
**Street**

Total Bedrooms: **3.00**    Total Baths: **2.50**            Furniture: **Furnished**

Pet Friendly: **Yes**            Parking: **Parking on**            Pre-construction: **No**  
**Property**

Construction            City: **Yes**

Manifest: **Yes**

## Connectivity

Internet: **Infinitum**

## Amenities

BBQ Area: **Yes**

Fence / Wall: **Yes**

Storage Area: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx