

# Vista Natura #46

**\$815,000 USD / \$16,300,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Residential Flamingos  
258 Paseo De Cocoteros 46, Vista Natura #46, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 34315   **3 Beds**   **4 Baths**   239.52 m<sup>2</sup> / 2,578.20 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Property Location



## Property Overview

English below

Esta moderna casa de 3 recamaras y 4 baños no solo tiene un excelente precio, sino que también ofrece una vida de bajo costo con paneles solares y cableado eléctrico para instalar un cargador de coche eléctrico junto a los dos cajones de estacionamiento escrituradas. ¡Preparado...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>190.00</b>	
<b>16,300,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>2,044.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>239.61</b>	<b>2,578.20</b>
Lot SqFt: <b>2,044.39</b>	Primary View:	Secondary View:
	<b>Garden</b>	<b>Garden</b>
Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>3.00</b> Total Baths: <b>4.00</b>	
Community: <b>Yes</b>		
Furniture: <b>Furnished</b>	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>2 Floors</b>
Parking: <b>Parking on Property</b>	Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>

Gated Community:  
**Yes**

## Details

Entry Gate System: **Yes**  
Gym: **Yes**  
**Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Security Guard: **Yes**    Gated: **Yes**    Pool: **Yes**

### **Connectivity**

Internet: **Cable**    TV: **Cable**

### **Amenities**

Fence / Wall: **Yes**    Garden: **Yes**  
Patio: **Yes**    24 Hours Security: **Yes**    Rooftop Terrace: **Yes**