

# Casa Las Moras

**\$380,000 USD / \$7,400,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Las Moras

131 Arrecife Punta Allen, Casa Las Moras, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34253   **4 Beds**   **4 Baths**   164.94 m<sup>2</sup> / 1,775.39 sqft



## Property Location



## Property Overview

Hermosa residencia ubicada en Las Moras coto privad; el coto cuenta con piscina, zonas verdes y zona de juegos para niños. La residencia cuenta con dos plantas, la planta baja cuenta con cocina equipada, área de comedor, sala de estar y medio baño. Tiene patio trasero y cochera techada para dos autos....

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>160.00</b>	
<b>7,400,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>1,722.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>165.00</b>	<b>1,775.39</b>
Lot SqFt: <b>1,721.60</b>	Primary View: <b>Street</b>	Secondary View:
		<b>Patio</b>
Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>4.00</b>	Total Baths: <b>3.50</b>
Community: <b>Yes</b>		
Furniture:	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>2 Floors</b>
<b>Unfurnished</b>		
Parking: <b>Carport</b>	Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>

## Details

Entry Gate System: <b>Yes</b>	Security Guard: <b>Yes</b>
Gated: <b>Yes</b>	Pool: <b>Yes</b>

## Amenities

24 Hours Security: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx