

# Oceana 402

**\$1,275,000 USD / \$25,500,000 MXN**

Condo for sale at Puerto Vallarta, Emiliano Zapata  
206 Basilio Badillo 402, Oceana 402, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34232   **3 Beds**   **3 Baths**   163.94 m<sup>2</sup> / 1,764.63 sqft



## Property Location



## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

## Property Overview

Oceana 402 se encuentra a una cuadra de la playa de Los Muertos, a lo largo de la icónica fila de restaurantes de Basilio Badillo en la Zona Romántica de Puerto Vallarta. Unidad de esquina decorada profesionalmente, condominio de 3 dormitorios + 3 baños con hermosas vistas del agua, la ciudad y las...

## General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>164.00</b>	
<b>25,500,000.00</b>		
Total M2 const:	<b>164.00</b>	
Total SqFt const:	Primary View: <b>City</b>	Secondary View: <b>Ocean</b>
<b>1,764.63</b>		
# Units in Develop:	Total Bedrooms: <b>3.00</b>	Total Baths: <b>3.00</b>
<b>30</b>		
Furnished: <b>Yes</b>	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>1 Level</b>
Floor Number: <b>4</b>	Parking: <b>Street</b>	Pre-construction: <b>No</b>
Construction Manifest: <b>Yes</b>	City: <b>Yes</b>	

## Details

Deck/Terrace: <b>Yes</b>	Balcony: <b>Yes</b>	
Patio: <b>Yes</b>	24 Hours Security: <b>Yes</b>	Elevator: <b>Yes</b>



Entry Gate System: **Yes**      Fountain: **Yes**      Garbage Chute: **Yes**

**Yes**

Gym: **Yes**      Intercom: **Yes**      Jacuzzi: **Yes**

Picnic Area: **Yes**      Pool: **Yes**      Pool Heater: **Yes**

Security Guard: **Yes**

### **Connectivity**

Fiberoptic: **Yes**      Internet: **Infinitum**

TV: **Cable**