

# Timone U-701

**\$505,126 USD / \$9,344,825 MXN**

Condo for sale at Puerto Vallarta, Versalles  
235 Havre 701, Timone U-701, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 34189   **3 Beds**   **4 Baths**   156.99 m<sup>2</sup> / 1,689.85 sqft



## Property Location



## Property Overview

Es para quienes desean vivir en un entorno rodeado de montañas y mar, con todos los servicios que ofrece una ciudad como Puerto Vallarta, Jalisco. Cuenta con una gran ubicación, con 34 departamentos. 7 niveles con elevador, estacionamiento, bodegas, 4 locales comerciales, seguridad las 24 horas del...

## General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>144.55</b>	
	<b>9,344,825.00</b>	
Deeded Parking M2:	Total M2 const:	Total SqFt const:
<b>12.50</b>	<b>157.05</b>	<b>1,689.85</b>
Primary View: <b>Street</b>	Secondary View: <b>Street</b>	# Units in Develop: <b>34</b>
Total Bedrooms: <b>3.00</b>	Total Baths: <b>3.50</b>	Furnished: <b>Unfurnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Parking: <b>Parking on Property</b>	Pre-construction: <b>Yes</b>
Est. Delivery Date: <b>2025-09-30</b>	Construction Manifest: <b>No</b>	Total Rooms: <b>3.00</b>
PROFECO Purchase-Sale Contract: <b>Yes</b>	Developer Name: <b>Timone</b>	City: <b>Yes</b>
<b>Details</b>		
Balcony: <b>Yes</b>	Pool: <b>Yes</b>	

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

24 Hours Security:  
**Yes**

Elevator: **Yes**

Gym: **Yes**

Kid's Area: **Yes**

Pool: **Yes**