

# Coto Flamingos 5

**\$555,000 USD / \$11,000,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Oceanside

297 Paseo De Los Cocoteros 5, Coto Flamingos 5, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33916   **3 Beds**   **3 Baths**   181.93 m<sup>2</sup> / 1,958.32 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Property Location



## Property Overview

Linda casa de 2 plantas y 3 recámaras. Una de ellas se ubica en planta baja con baño completo. Sala de doble altura y comedor vista al lindo jardín para disfrutar atardeceres hermosos. Segundo nivel con 3 recámaras cada una con su baño completo. Coto Flamingos es una tranquila comunidad ubicada...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>250.95</b>	
<b>11,000,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>2,700.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>182.00</b>	<b>1,958.32</b>
Lot SqFt: <b>2,700.22</b>	Primary View:	Secondary View:
	<b>Garden</b>	<b>Street</b>
Mstr Plan	Total Bedrooms: <b>3.00</b>	Total Baths: <b>3.00</b>
Community: <b>Yes</b>		
Furniture:	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>2 Floors</b>
<b>Unfurnished</b>		
Parking: <b>Parking on Property</b>	Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>
Gated Community: <b>Yes</b>		

## Details

Beach Access: <b>Yes</b>	Entry Gate System: <b>Yes</b>
--------------------------	-------------------------------

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Tennis/Basketball

Gated: **Yes**

Pool: **Yes**

Court: **Yes**

**Amenities**

24 Hours Security: **Yes**