

# Varia Living 304

**\$485,000 USD / \$9,603,000 MXN**

Condo for sale at Puerto Vallarta, Emiliano Zapata  
274 Aguacate 304, Varia Living 304, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 33623   1 Beds   2 Baths   119.31 m<sup>2</sup> / 1,284.20 sqft



MLS Vallarta Nayarit Compostela

## Property Location



## Property Overview

English Below

Con una ubicación privilegiada en el encantador Viejo Vallarta, Varia Living está diseñado para inspirar una nueva aventura cada día del año. Descubra una emocionante y única colección de condominios de uno y dos dormitorios y casas urbanas de dos pisos. El centro de la comunidad...

## General

List Price MXN\$:      Condo M2: **119.35**  
**9,603,000.00**

Total M2 const:      Total SqFt const:  
**119.35**                      **1,284.20**

Primary View: **Street**      Secondary View:      Development Name:  
**Street**                      **Varia Living**

Mstr Plan                      # Units in Develop:      Total Bedrooms: **1.00**  
Community: **No**              **24**

Total Baths: **2.00**      Furnished:              Pet Friendly: **Yes**  
**Unfurnished**

Style: **2 Floors**              Floor Number: **3**      Parking: **Parking on Property**

Pre-construction: **Yes**      Est. Delivery Date:      Construction  
**2025-06-28**              Manifest: **No**

PROFECO                      Developer Name:      City: **Yes**  
Purchase-Sale              **WHITE GROUP**  
Contract: **No**              **INMOBILI**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



## Details

Balcony: **Yes**

Storage: **Available  
for Purchase**

Elevator: **Yes**

Jacuzzi: **Yes**

Pool: **Yes**

Security Guard: **Yes**