

# Isla Capitan 2

**\$2,600,000 USD / \$49,010,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

50 V4 L2 Retorno De Las Maravillas, Isla Capitan 2, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 33502   **5 Beds**   **7 Baths**   485.32 m<sup>2</sup> / 5,223.98 sqft



## Property Location



## Property Overview

Descubre esta espectacular casa con vista al canal con un muelle de 50 pies en Nuevo Vallarta! Imagina relajarte en tu propia alberca mientras disfrutas de impresionantes vistas al canal, rodeado de la belleza natural que sólo este destino puede ofrecer. Esta casa cuenta con amplios espacios interiores,...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>870.04</b>	
<b>49,010,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>9,362.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>485.50</b>	<b>5,223.98</b>
Lot SqFt: <b>9,361.63</b>	Primary View: <b>Canal</b>	Secondary View:
		<b>Garden</b>
Total Bedrooms: <b>5.00</b>	Total Baths: <b>6.00</b>	Furniture: <b>Part</b>
		<b>Furnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>2 Floors</b>	Parking: <b>Parking on</b>
		<b>Property</b>
Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>	Marina: <b>Yes</b>

## Amenities

BBQ Area: **Yes**                      Deck: **Yes**  
Pool: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.