

# Casa Risa Y Alegria

**\$599,900 USD / \$10,682,539 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Sayulita  
4 C.Guanabana, Casa Risa Y Alegria, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 32411   **4 Beds**   **3 Baths**   223.92 m<sup>2</sup> / 2,410.24 sqft



## Property Location



## Property Overview

ENGLISH BELOW

Casa Risa y Alegria ofrece una oportunidad excepcional para invertir en el paraíso. Ubicada a solo unas cuerdas de la playa y de los vibrantes restaurantes, tiendas y entretenimiento de Sayulita, esta casa del lado sur cuenta con dos apartamentos separados con sus propias entradas....

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>280.00</b>	
<b>10,682,539.28</b>		
Lot SqFt: <b>3,013.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>224.00</b>	<b>2,410.24</b>
Lot SqFt: <b>3,012.79</b>	Primary View:	Secondary View:
	<b>Garden</b>	<b>Garden</b>
Total Bedrooms: <b>4.00</b>	Total Baths: <b>3.00</b>	Furniture: <b>Furnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Parking: <b>Parking on Property</b>	Pre-construction: <b>No</b>
Construction Manifest: <b>Yes</b>	City: <b>Yes</b>	

## Amenities

Deck: <b>Yes</b>	Kitchen Nook: <b>Yes</b>
Second Kitchen: <b>Yes</b>	Terrace: <b>Yes</b>

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.