

# Casa Ficus

**\$190,000 USD / \$3,500,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Francisco Villa East

114 Privada Gaviotas, Casa Ficus, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 32300   **3 Beds**   **2 Baths**   73.76 m<sup>2</sup> / 793.98 sqft



## Property Location



## Property Overview

¡Descubre el encanto de Puerto Vallarta! Ubicada en el tranquilo barrio de Ex Hacienda El Pitillal, esta casa espera a sus nuevos dueños. Perfecta para familias, parejas o como inversión, la propiedad ofrece una combinación armoniosa de confort y conveniencia. Al ingresar, encontrará un acogedor...

## General

|                             |                                   |                                     |
|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| List Price MXN\$:           | Lot M2: <b>90.00</b>              |                                     |
| <b>3,500,000.00</b>         |                                   |                                     |
| Lot SqFt: <b>968.00</b>     | Total M2 const:                   | Total SqFt const:                   |
|                             | <b>73.79</b>                      | <b>793.98</b>                       |
| Lot SqFt: <b>968.40</b>     | Primary View: <b>Street</b>       | Secondary View:                     |
|                             |                                   | <b>Patio</b>                        |
| Total Bedrooms: <b>3.00</b> | Total Baths: <b>1.50</b>          | Furniture:                          |
|                             |                                   | <b>Unfurnished</b>                  |
| Pet Friendly: <b>Yes</b>    | Style: <b>2 Floors</b>            | Parking: <b>Parking on Property</b> |
| Pre-construction: <b>No</b> | Construction Manifest: <b>Yes</b> | City: <b>Yes</b>                    |

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.