

# Punta Esmeralda 502

**\$445,999 USD / \$8,919,980 MXN**

Condo for sale at Puerto Vallarta, Upper Conchas Chinas

102 Paseo De Las Madre Perlas 502, Punta Esmeralda, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 32034   2 Beds   2 Baths   97.31 m<sup>2</sup> / 1,047.48 sqft



## Property Location



## Property Overview

Sumérgete en el Beverly Hills de Puerto Vallarta en este atractivo condominio. Cada parte de él contiene su parte costera desde sus interiores hasta las vistas panorámicas hacia el mar y los arcos de Mismaloya. La sala de estar contiene un acogedor sofá cama plegable, WI-FI y un televisor de pantalla...

## General

List Price MXN\$:      Condo M2: **97.35**  
**8,919,980.00**

Total M2 const:      Total SqFt const:  
**97.35**                      **1,047.48**

Primary View: **Ocean**    Secondary View:      Development Name:  
   **Pool**                      **Punta Esmeralda**

Mstr Plan                      Flex Room: **No**      # Units in Develop:  
Community: **No**                      **14**

Total Bedrooms: **2.00**    Total Baths: **2.00**      Furnished: **Yes**

Pet Friendly: **Yes**      Style: **1 Level**      Floor Number: **1**

Parking: **Carpport**      Pre-construction: **No**    Construction  
Manifest: **Yes**

Hillside: **Yes**

## Details

Bar: **Yes**                      Deck/Terrace: **Yes**

Hot Tub/Jacuzzi: **Yes**    Balcony: **Yes**      Parking on Property:  
**Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty

info@canoa.com.mx

Office

+52 322 299 2934

info@canoa.com.mx

canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Type of Parking:  
**Assigned**

Pool: **Yes**

Pool Heater: **Yes**

Elevator: **Yes**

Entry Gate System:  
**Yes**

Garden: **Yes**

Pool: **Yes**

Pool Heater: **Yes**

### **Connectivity**

Internet: **Infinitum**

TV: **Cable**