

# Orchid S2

**\$1,388,888 USD / \$27,628,455 MXN\***

Condo for sale at Puerto Vallarta, South Shore  
109 Calle Sagitario S2, Orchid, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31981   **2 Beds**   **2 Baths**   263.55 m<sup>2</sup> / 2,836.87 sqft



## Property Location



## Property Overview

Bienvenidos a Orchid. Esta impresionante unidad de 2 recámaras frente al mar en la tan deseada Zona de Conchas Chinas. también conocida como el Beverly Hills de Mexico, está situada en un enclave privilegiado con vistas panorámicas del Océano Pacífico. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto...

## General

Condo M2: <b>251.15</b>	Deeded Parking M2: <b>12.50</b>	
Total M2 const: <b>263.65</b>	Total SqFt const: <b>2,836.87</b>	Primary View: <b>Ocean</b>
Secondary View: <b>Mountain</b>	Mstr Plan Community: <b>Yes</b>	# Units in Develop: <b>52</b>
Total Bedrooms: <b>2.00</b>	Total Baths: <b>2.00</b>	Furnished: <b>Unfurnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>1 Level</b>	Floor Number: <b>2</b>
Parking: <b>Parking on Property</b>	Pre-construction: <b>No</b>	Construction Manifest: <b>Yes</b>

Developer Name: **H2O Properties**  
Oceanfront: **Yes**

## Details

Balcony: <b>Yes</b>	24 Hours Security: <b>Yes</b>	
Beach Access: <b>Yes</b>	Elevator: <b>Yes</b>	Gym: <b>Yes</b>

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Jacuzzi: **Yes**

Pool: **Yes**

Pool Heater: **Yes**

Security Guard: **Yes**