

# Villa Gaviotas Blancas

**\$1,336,000 USD / \$26,720,000 MXN**

House for sale at Riviera Nayarit, Nuevo Vallarta West

53 Paseo De Las Gaviotas, Villa Gaviotas Blancas, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 31818   **7 Beds**   **5 Baths**   775.18 m<sup>2</sup> / 8,344.05 sqft



## Property Location



## Property Overview

Descubra la casa de sus sueños en la comunidad tropical de Nuevo Vallarta, Nayarit, México. Presentando una impresionante propiedad en 53 Gaviotas, esta residencia está diseñada para aquellos que aprecian una combinación de lujo y tranquilidad. Esta exquisita casa abarca 775 metros cuadrados y...

### General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>863.57</b>	
<b>26,720,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>9,292.00</b>	Total M2 const:	Total SqFt const:
	<b>775.47</b>	<b>8,344.05</b>
Lot SqFt: <b>9,292.01</b>	Primary View:	Secondary View:
	<b>Garden</b>	<b>Garden</b>
Total Bedrooms: <b>7.00</b>	Total Baths: <b>4.50</b>	Furniture:
		<b>Unfurnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Parking: <b>Parking on Property</b>	Pre-construction: <b>No</b>
Construction Manifest: <b>Yes</b>	Gated Community: <b>Yes</b>	

### Details

Security Guard: **Yes**                      Gated: **Yes**

### Connectivity

Internet: **Infinitum**

### Amenities

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Bar: **Yes**

Patio: **Yes**

Pool: **Yes**

Storage Area: **Yes**

24 Hours Security:  
**Yes**