

# Zapata 327 105

**\$206,541 USD / \$3,511,200 MXN**

Condo for sale at Puerto Vallarta, Pitillal South  
327 24 De Febrero 105, Zapata 327, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31561   2 Beds   2 Baths   104.36 m<sup>2</sup> / 1,123.34 sqft



## Property Location



## Property Overview

¡Vive en el corazón de Pitillal! Descubre ZAPATA327 con impresionantes vistas a la montaña y la ciudad desde su propia terraza. 25 unidades de 2 recámaras. Ubicación central cerca de la iglesia y estacionamiento subterráneo. Perfecto para quienes aman caminar. Disfruta de las exclusivas áreas...

## General

List Price MXN\$:	Condo M2: <b>92.40</b>	
	<b>3,511,200.00</b>	
Deeded Parking M2:	Total M2 const:	Total SqFt const:
<b>12.00</b>	<b>104.40</b>	<b>1,123.34</b>
Primary View: <b>City</b>	Secondary View: <b>City</b>	Flex Room: <b>No</b>
# Units in Develop:	Total Bedrooms: <b>2.00</b>	Total Baths: <b>2.00</b>
<b>25</b>		
Furnished:	Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>1 Level</b>
<b>Unfurnished</b>		
Pre-construction: <b>Yes</b>	Est. Delivery Date: <b>2026-02-28</b>	Construction Manifest: <b>No</b>

PROFECO City: **Yes**

Purchase-Sale Contract: **Yes**

## Details

Balcony: **Yes**                      Elevator: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.



+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx

Intercom: **Yes**

Pool: **Yes**