

# Casa Lago Superior 177

**\$462,000 USD / \$8,970,000 MXN**

House for sale at Puerto Vallarta, Francisco Villa West  
177 Lago Superior, Casa Lago Superior 177, Puerto Vallarta, Ja.

MLS: 31245   **3 Beds**   **3 Baths**   197.13 m<sup>2</sup> / 2,121.87 sqft



## Property Location



## Property Overview

Casa en preventa en Fluvial Vallarta. ¡Vive rodeado de comodidades y la esencia única de Puerto Vallarta! Características: 2 niveles, 3 recamaras + estudio en planta baja, 3 baños completos, patio con alberca privada, cuarto de lavado, cochera para 2 autos, terreno de 160m2 y construcción total...

## General

List Price MXN\$:	Lot M2: <b>160.00</b>	
<b>8,970,000.00</b>		
Lot SqFt: <b>1,722.00</b>	Total M2 const: <b>197.20</b>	Total SqFt const: <b>2,121.87</b>
Lot SqFt: <b>1,721.60</b>	Primary View: <b>Street</b>	Secondary View: <b>Street</b>
Total Bedrooms: <b>3.00</b>	Total Baths: <b>3.00</b>	Furniture: <b>Unfurnished</b>
Pet Friendly: <b>Yes</b>	Style: <b>2 Floors</b>	Parking: <b>Parking on Property</b>
Pre-construction: <b>No</b>	City: <b>Yes</b>	

## Connectivity

Internet: **Infinitum**

## Amenities

Patio: **Yes**   Pool: **Yes**

## Contact Information

### Canoa Real Estate

Canoa Realty  
info@canoa.com.mx  
Office  
+52 322 299 2934  
info@canoa.com.mx  
canoa.com.mx  
Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,  
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.