

Villa Cormorán Lt 11-12

\$3,350,000 USD / \$65,325,000 MXN

House for sale at Riviera Nayarit, Litibu

S/N Calle Litibú 63734 Lt 11-12, Villa Cormorán, Riviera Nayarit, Na.

MLS: 31140 **4 Beds** **6 Baths** 455.24 m² / 4,900.21 sqft



Property Location



Contact Information

Canoa Real Estate

Canoa Realty
info@canoa.com.mx
Office
+52 322 299 2934
info@canoa.com.mx
canoa.com.mx

Av Fluvial Vallarta 223-A, Díaz Ordaz,
48310 Puerto Vallarta, Jalisco. México.

Property Overview

(English below) Villa Cormorán se encuentra ubicada en una maravillosa locación en primera línea de playa. La arquitectura de la casa resulta muy interesante, con proyecto que evoca un aire mexicano- colonial, a la vez muy contemporáneo, que ofrece una sensación de apertura al océano pacífico...

General

List Price MXN\$:	Lot M2: 3,313.24	
65,325,000.00		
Lot SqFt: 35,650.00	Total M2 const:	Total SqFt const:
	455.41	4,900.21
Lot SqFt: 35,650.46	Primary View: Ocean	Secondary View:
		Mountain
Total Bedrooms: 4.00	Total Baths: 5.00	Furniture: Part
		Furnished
Pet Friendly: Yes	Parking: Parking on Property	Pre-construction: No
Construction Manifest: Yes	Beachfront: Yes	Oceanfront: Yes

Details

Beach Access: **Yes** Gated: **Yes**

Amenities

Garden: **Yes** Pool: **Yes**

Storage Area: **Yes** Terrace: **Yes**